



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Венцислав Маринов, рег. № 833, Район на действие  
ОС РУСЕ, гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699,

## ОБЯВЛЕНИЕ

№ 383 / 21.01.2019

Изпълнително дело №: 20188330400628

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересувашите се, че от **21.02.2019 г.** до 17 часа на **21.03.2019 г.** в съдебна зала на Русенски Районен съд ще се проведе продажба на следният недвижим имот, собственост на **АЙ ЕР СЪРВИСИЗ ЕООД**, а именно:

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 63427.268.47** /шест три четири две седем точка две шест осем точка четири седем/, находящ се в гр. Русе, общ. Русе, обл. Русе, в местността „МЕРАТА“, с площ 16 805 кв.м. /шестнадесет хиляди осемстотин и пет квадратни метра/, **а съгласно удостоверение за деклариран данни с площ 16 801 кв.м.** /шестнадесет хиляди осемстотин и един квадратни дециметра/. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект. Съседни: 63427.268.8, 63427.268.16, 63427.268.29, 63427.268.19, 63427.268.48, 63427.268.39.

**ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА: 409 600.00 лв.**

**учредена Договорна ипотека в полза на Първа Инвестиционна Банка АД, вписани Възбрани в полза на Първа Инвестиционна Банка АД; Юробанк България АД, Община Русе – отдел МДТ, учреден Залог в полза на Дитрих Брос Дивелопментс**

**Определям всеки понеделник и сряда от 15:00 ч. до 18:00 ч. за оглед на имота.**

Желаетелите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в **ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBVBGSF.** **Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената.** Книжата се подават в запечатан плик в регистратурата на Русенски районен съд.

Проданта приключва на 21.03.2019 г., участващите в публичната продан на **22.03.2019 г. в 10:00:00 ч.** трябва да се явят в заседателна зала № 10 в Русенски районен съд за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в **двуседмичен** срок от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесения задатък. Районен съд Русе запазва правото си на промяна на залата за провеждане на проданта.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Албена Стоянова  
помощник частен съдебен  
изпълнител  
ЧСИ №833 В.Маринов--

