



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Венцислав Маринов, рег. № 833, Район на действие ОС
РУСЕ, гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699,

ОБЯВЛЕНИЕ № 436 / 23.01.2019

Изпълнително дело №: 20178330400817

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересувашите се, че от **27.02.2019 г. до 17 часа на 27.03.2019 г. в съдебна зала на Районен съд Бяла** ще се проведе продажба на следният недвижим имот, собственост на **ВАЛЕНТИН НЕДЕЛЧЕВ ЗАНЕВ** а именно:

1/3 ид.ч. /една трета идеална част/ от ИМОТ № 004117 /нула нула четири едно едно седем/, в землището на село Чилнов, община Две могили, област Русе, с ЕКАТТЕ 81373 в местността „НОВИ ЛОЗЯ“, площ на имота: 0.409 /нула точка четиристотин и девет/ декара, начин на трайно ползване: Лозе, вид собственост: частна, категория на земята при неполивни условия: четвърта, граници и съседни имоти: имот №№ 004116 - лозе; 004095 - лозе; 004094 - лозе; 004118 – лозе; 004221 - полски път. Върху имота има следните ограничения: Трайните насаждения да се опазват и стопанисват в съответствие с чл. 18 от ЗСПЗЗ до изтичане на амортизационния срок.

НОВА НАЧАЛНА ЦЕНА: 67.00 лв.

1/3 ид.ч. /една трета идеална част/ от ИМОТ № 006011 /нула нула шест нула едно едно/, в землището на село Чилнов, община Две могили, област Русе, с ЕКАТТЕ 81373 в местността „ПАПРАТЛЪКА“, площ на имота: 2.705 дка /два декара седемстотин и пет квадратни метра/, начин на трайно ползване: Гора в земеделски земи, вид собственост: частна, категория на земята при неполивни условия: пета, граници и съседни имоти: имот №№ 006012 - гора в земеделски земи; 000261 – полски път; 006002 - гора в земеделски земи; 006009 – изостав. тр. Нас.; 006008 – изостав. тр. Нас. Имотът е образуван от имот № 006003. Върху имота има следните ограничения: Да се използва съгласно Закона за горите и Правилника за приложението му.

НОВА НАЧАЛНА ЦЕНА: 427.00 лв.

Вписана Възбрана в полза на Община Русе - отдел МДТ.

Определям всеки понеделник и сряда от 15:00 ч. до 18:00 ч. за оглед на имотите.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в ЦКБ АД Русе: **BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBBSF.** Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената. Книжката се подават в запечатан плик в регистратурата на Районен съд Бяла.

Проданта приключва на 27.03.2019 г., участвалите в публичната продан **на 28.03.2019 г. в 10:00:00 ч. трябва да се явят в заседателна зала на Районен съд Бяла** за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в **двуседмичен срок** от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесенния задатък.

Албена Стоянова
помощник частен съдебен

изпълнител
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

