



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Венцислав Маринов, рег. № 833, Район на действие
ОС РУСЕ, гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699,

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 277 / 16.01.2019

Изпълнително дело №: 20188330400974

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че от **07.02.2019 г.** до 17 часа на **07.03.2019 г.** в съдебна зала на Русенски Районен съд ще се проведе продажба на следният недвижим имот, собственост на **СОНЕКС ЕООД**, а именно:

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 63427.2.4421.3.96 /шест три четири две седем точка две точка четири четири две едно точка три точка девет шест/, адрес: гр.Русе, община Русе, област Русе, кв. Възраждане, ул. „Солун“ № 45 /четиридесет и пет/, етаж: -1 /минус едно/, гараж 37 /тридесет и седем/, който се намира в сградата № 3 /три/, разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.2.4421 /шест три четири две седем точка две точка четири четири две едно/, предназначение: **гараж в сграда**; брой нива на обекта: 1 /едно/; посочена в документа площ : **16 кв.м** /шестнадесет квадратни метра/, **прилежащи части: 0.389 % /нула цяло триста осемдесет и девет хилядни процента/ идеални части от сградата**, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 63427.2.4421.3.95, под обекта: няма; над обекта: няма; стар идентификатор: няма.

НОВА НАЧАЛНА ЦЕНА: 11 280.00 лв.

вписана Възбрана в полза на РАЙФАЙЗЕНБАНК ЕАД,

Определям всеки понеделник и сряда от 15:00 ч. до 18:00 ч. за оглед на имота.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в **ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBVBGSF.** **Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената.** Книжката се подават в запечатан плик в регистратурата на Русенски районен съд.

Проданта приключва на 07.03.2019 г., участвалите в публичната продан на **08.03.2019 г. в 10:00:00 ч.** трябва да се явят в заседателна зала № 10 в Русенски районен съд за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в **двуседмичен** срок от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесения задатък. Районен съд Русе запазва правото си на промяна на залата за провеждане на проданта.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Албена Стоянова
помощник частен съдебен
изпълнител
ЧСИ №833 В.Маринов--

