



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Венцислав Маринов, рег. № 833, Район на действие
ОС РУСЕ,
гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699,

ОБЯВЛЕНИЕ № 453 / 24.01.2019

Изпълнително дело №: 20168330401246

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересувашите се, че от **27.02.2019 г.** до 17 часа на **27.03.2019 г. в съдебна зала на Районен съд Бяла** ще се проведе продажба на следният недвижим имот, собственост на **КОЙЧО ТОДОРОВ ПЕЙЧЕВ**, а именно:

1/2 ид.ч. /една втора идеална част/ от ДВОРНО МЯСТО, находящо се в с. Широково, общ. Две могили, обл. Русе, цялото с площ от 738 кв.м. /седемстотин тридесет и осем квадратни метра/, с неуредени сметни отношения за придаващите се по регулация 46 кв.м. /четиридесет и шест квадратни метра/, съставляващо парцел VII – 75 /седем римско тире седем пет арабско/, в квартал 24 /двадесет и четири/ по регулационния план на с. Широково, общ. Две могили, обл. Русе, а по скица № 11 от 23.01.2009г. УПИ VII-73 /седем римско тире седем три арабско/, в квартал 24 /двадесет и четири/ от 783 кв.м. /седемстотин осемдесет и три квадратни метра/. Имотът посочен в скицата е идентичен с имота, посочен в НА № 198, том 1, н.д.№ 471/1990 г. на БРС, а именно: VII-73. **Ведно с 1/2 ид.ч. /една втора идеална част/ от построената в имота полумасивна сграда, представляваща ЖИЛИЩЕ – КЪЩА, с РЗП, вкл. обл. части - 68 кв.м. /шестдесет и осем квадратни метра/ - съгласно скица, а съгласно Декларация по чл. 14 от ЗМДТ - 1/2 ид.ч. /една втора идеална част/ от ВТОРОСТЕПЕННА ПОСТРОЙКА – ОБОР, с РЗП, вкл. Обсл. Части – 12 кв.м. /дванадесет квадратни метра/; ВТОРОСТЕПЕННА ПОСТРОЙКА – МАЗА, с РЗП, вкл. Обсл. Части – 12 кв.м. /дванадесет квадратни метра/; ВТОРОСТЕПЕННА ПОСТРОЙКА – НАВЕС, с РЗП, вкл. Обсл. Части – 18 кв.м. /осемнадесет квадратни метра/. При граници: от три страни улици и Димитър Славов Цвятков.**

НОВА НАЧАЛНА ЦЕНА: 2 880.00 лв.

вписана Възбрана в полза на "Топлофикация Русе" ЕАД,

Определям всеки понеделник и четвъртък от 16:00 ч. до 18:00 ч. за оглед на имота.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в **ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBVBGSF**. Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената. Книжката се подават в запечатан плик **в регистратурата на Районен съд Бяла.**

Проданта приключва на 27.03.2019 г., участвалите в публичната продан на 28.03.2019 г. в 10:00:00 ч. трябва да се явят в **заседателна зала на Районен съд Бяла** за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в двуседмичен срок от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесения задатък.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Албена Стоянова
помощник частен съдебен
изпълнител

-ЧСИ №833 Б.Маринов--

