



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Венцислав Маринов, рег. № 833, Район на действие ОС
РУСЕ, гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699,

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 929 / 19.02.2019

Изпълнително дело №: 20178330400733

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че от 11.03.2019 г. до 17 часа на 11.04.2019 г. в съдебна зала на Русенски Районен съд ще се проведе продажба на следният недвижим имот, собственост на **ГЕОРГИ ПЕТРОВ ГЕОРГИЕВ - трето лице, придобило имота с тежести, обезпечили задължението на МАРИН СТЕФКОВ МАРИНОВ**, а именно:

АПАРТАМЕНТ, представляващ САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 63427.7.606.3.144 /шест три четири две седем точка седем точка шест нула шест точка три точка едно четири четири/ находящ се в гр. Русе, жк „Изток“, бул. „Липник“ №110 /сто и десет/, бл. „Славия“, вх. 6 /шест/, ет. 8 /осем/, ап. 18 /осемнадесет/, състоящ се от две стаи, дневна, кухня и сервизни помещения. Самостоятелният обект се намира в сграда №3 /три/, разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.7.606 /шест три четири две седем точка седем точка шест нула шест/. Брой нива на оекта: 1 /едно/. Предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент, **с посочена в документа площ: 79.58 кв.м.** /седемдесет и девет квадратни метра и петдесет и осем квадратни дециметра/, ведно с избено помещение № 11 /единадесет/ с площ 3.63 кв.м. /три квадратни метра и шестдесет и три квадратни дециметра/ и с 0.803% ид.ч. /нула цяло осемстотин и три хилядни процента идеални части/ от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж върху мястото, равняващи се на 88.00 кв.м. /осемдесет и осем квадратни метра/. Съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма; под обекта: 63427.7.606.3.141; над обекта: няма.

ЦЕНА: 52 711.00 лв.

Учредена Договорна ипотека и Законна ипотека в полза на "Юробанк България" АД, вписана Възбрана в полза на "Юробанк България" АД, учредено право на ползване на Велислава Иванова Петрова.

Определям всеки понеделник и сряда от 15:00 ч. до 18:00 ч. за оглед на имота.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в ЦКБ АД Русе: **BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBBSGF.** Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената. Книжката се подават в запечатан плик в регистратурата на Русенски районен съд.

Проданта приключва на 11.04.2019 г., участвалите в публичната продан на **12.04.2019 г. в 10:00:00 ч.** трябва да се явят в заседателна зала № 10 в Русенски районен съд за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в двуседмичен срок от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесенния задатък. Районен съд Русе запазва правото си на промяна на залата за провеждане на проданта.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Албена Стоянова
помощник частен съдебен
изпълнител

ЧСИ №833 В.Маринов--

