



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Венцислав Маринов, рег. № 833, Район на действие ОС  
РУСЕ, гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699,

## ОБЯВЛЕНИЕ

№ 924 / 19.02.2019

Изпълнително дело №: 20148330400036

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че от 11.03.2019 г. до 17 часа на 11.04.2019 г. в съдебна зала на Русенски Районен съд ще се проведе продажба на следният недвижим имот, собственост на **САШО ВАСИЛЕВ РУСЕВ и ВЕЛИЧКА ИВАНОВА РУСЕВА**, обезпечили задълженията на „ФЕМИЛИ 1“ ЕООД, а именно:

**ДВУЕТАЖНА МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА**, находяща се в с. Кошарна, общ. Сливо поле, обл. Русе, по ул. „Васил Левски“ № 1 /едно/, със застроена площ от 105 кв. м. /сто и пет квадратни метра/, с вътрешни стълбища и изба под част от сградата, както и второстепенна сграда в двора, построени по силата на отстъпено право на строеж върху общински УПИ XVI /шестнадесет римско/, в квартал 46 /четиридесет и шест/, по регулационния план на село Кошарна, общ. Сливо поле, обл. Русе, одобрен със Заповед № 365/15.12.1988 г. на кмета на общината, целият с площ 1300 кв.м. /хиляда и триста квадратни метра/, при граници и съседи: селски път, УПИ XV и ул. „Васил Левски“.

**НОВА НАЧАЛНА ЦЕНА: 26 000.00 лв.**

**Вписана Възбрана и учредена Договорна ипотека в полза на „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД.**

**Определям всеки понеделник и сряда от 16:00 ч. до 19:00 ч. за оглед на имота.**

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в **ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBVBGSF.** Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената. Книжката се подават в запечатан плик в регистратурата на Русенски районен съд.

Проданта приключва на 11.04.2019 г., участвалите в публичната продан на **12.04.2019 г. в 10:00:00 ч.** трябва да се явят в заседателна зала № 10 в Русенски районен съд за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в двуседмичен срок от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесения задатък. Районен съд Русе запазва правото си на промяна на залата за провеждане на проданта.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Албена Стойчева  
помощник частен съдебен  
изпълнител  
-ЧСИ №833 Б.Маринов-

