



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Венцислав Маринов, рег. № 833, Район на действие ОС
РУСЕ, гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699,

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 910 / 18.02.2019

Изпълнително дело №: 20138330400913

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че от 11.03.2019 г. до 17 часа на 11.04.2019 г. в съдебна зала на Русенски Районен съд ще се проведе продажба на следният недвижим имот, собственост на **ПЛАМЕН ИВАНОВ ПАВЛОВ**, а именно:

ЖИЛИЩНА СГРАДА с разгърнатата застроена площ **160 кв.м.** /сто и шестдесет квадратни метра/, **ВТОРОСТЕПЕННА СГРАДА** - стопанска сграда, склад и навес, с площ **140 кв.м.** /сто и четиридесет квадратни метра/, **ЖИЛИЩНА СГРАДА** – лятна кухня с площ **30 кв.м.** /тридесет квадратни метра/, **ЖИЛИЩНА СГРАДА** с площ **120 кв.м.** /сто и двадесет квадратни метра/, **ГАРАЖ** с площ **60 кв.м.** /шестдесет квадратни метра/ и **ГАРАЖ** с площ **50 кв.м.** /петдесет квадратни метра/, разположени в ДВОРНО МЯСТО, находящо се в гр. Сливо поле, общ. Сливо поле, обл. Русе, ул. Мусала № 11 /единадесет/, с площ по нотариален акт 960 кв.м. /деветстотин и шестдесет квадратни метра/, а по скица № 75/26.03.2008 г. на Община Сливо поле, Дирекция „СА“ с площ 1024.00 кв.м. /хиляда двадесет и четири квадратни метра/, съставляващо поземлен имот № 2668 /двеста шестдесет и осем/, квартал 38 /тридесет и осем/ по плана на гр. Сливо поле, и всички други подобрения в имота, при граници: ул. Мусала, улица, поземлен имот № 269, поземлен имот № 1019.

НОВА НАЧАЛНА ЦЕНА: 22 000.00 лв.

***Вписана Възбрана и чредена Договорна ипотека в полза на ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД -
правоприемник на АЛФА БАНК АД.***

Определям всеки понеделник и сряда от 16:00 ч. до 18:00 ч. за оглед на имота.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в ЦКБ АД Русе: **BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBBSGF.** Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената. Книжката се подават в запечатан плик в регистратурата на Русенски районен съд.

Проданта приключва на 11.04.2019 г., участвалите в публичната продан на **12.04.2019 г. в 10:00:00 ч.** трябва да се явят в заседателна зала № 10 в Русенски районен съд за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в двуседмичен срок от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесения задатък. Районен съд Русе запазва правото си на промяна на залата за провеждане на проданта.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Албена Стоянова
помощник частен съдебен
изпълнител
-ЧСИ №833 В.Маринов-

