



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Венцислав Маринов, рег. № 833, Район на действие ОС
РУСЕ, гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699.

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 1196 / 05.03.2019

Изпълнително дело №: 20118330400237

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че от 09.04.2019 г. до 17 часа на 09.05.2019 г. в съдебна зала на Русенски Районен съд ще се проведе продажба на следните недвижими имоти, собственост на **ПЛАМЕН ХУБОВ АЛДИНОВ и МЕРГЮЛ АЛИ АЛДИНОВА**, а именно:

1/ **ПРАЗНО ДВОРНО МЯСТО** представляващ **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ №XI-103** /единадесет римско тире сто и три арабско/, в квартал 28 /двадесет и осем/ по плана на с. Стамболово, общ. Сливо поле, обл. Русе, ул. „Кокиче” №16 /шестнадесет/, с площ от 800 кв.м. /осемстотин квадратни метра/, при граници и съседни за целият имот : УПИ X-104, улица, УПИ XII-103, УПИ XIII-102;

ЦЕНА: 1 320.00 лева

2/ **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ №XII-103** /дванадесет римско тире сто и три арабско/, в квартал 28 /двадесет и осем/ по плана на с. Стамболово, общ. Сливо поле, обл. Русе, ул. „Кокиче” №16 /шестнадесет/, с площ от 1 000 кв.м. /хиляда квадратни метра/, заедно с построените в имота: **ЖИЛИЩНА СГРАДА** със застроена площ от 78 кв.м. /седемдесет и осем квадратни метра/, **ИЗБЕНО ПОМЕЩЕНИЕ** с площ 15 кв.м. /петнадесет квадратни метра/ и **СТОПАНСКА СГРАДА** със застроена площ от 42 кв.м. /четирдесет и два квадратни метра/, която към дата на описа е полусъборена, при граници и съседни за целият имот : УПИ XI-103, улица, улица, УПИ XIII-102.

ЦЕНА: 9 672.00 лв.

Учредена Договорна ипотека върху двата имота в полза на „Банка ДСК“ ЕАД, както и вписани Възбрани върху двата имота в полза на „Райфайзенбанк България“ ЕАД, „БНП Париба Пърсънъл Файненс“ ЕАД и „Банка ДСК“ ЕАД.

Определям всеки вторник и четвъртък от 17:00 ч. до 19:00 ч. за оглед на имотите.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в ЦКБ АД Русе: **BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBBSF.** Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената. Книжката се подават в запечатан плик в регистратурата на Русенски районен съд.

Проданта приключва на 09.05.2019 г., участвалите в публичната продан на 10.05.2019 г. в 10:00:00 ч. трябва да се явят в заседателна зала № 10 в Русенски районен съд за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в двуседмичен срок от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесената задатък. Районен съд Русе запазва правото си на промяна на залата за провеждане на проданта.

Албена Стоянова
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

изпълнител
ЧСИ №833 В.Маринов

