



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Венцислав Маринов, рег. № 833, Район на действие
ОС РУСЕ, гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699,

ОБЯВЛЕНИЕ
№ 535 / 30.01.2019

Изпълнително дело №: 20148330400037

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че от **27.02.2019 г.** до 17 часа на **27.03.2019 г. в съдебна зала на Районен съд Бяла** ще се проведе продажба на следният недвижим имот, собственост на **ЙОРДАНКА АНГЕЛОВА ЛАМБЕВА**, обезпечила задължението на **ИВО ХРИСТОВ ИВАНОВ**, а именно:

ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА УЧИЛИЩНА СГРАДА със застроена площ: **690 кв.м.** /шестстотин и деветдесет квадратни метра/, построена в **ТЕРЕН** с площ **6 790 кв.м.** /шест хиляди седемстотин и деветдесет квадратни метра/, съставляващ УПИ Х /десет римско /, в квартал № 18 /осемнадесет/ по плана на с. Каран Върбовка, общ. Две Могили, при граници: имоти пл. № № 118, 119, 120. По време на описа е констатирана СГРАДА с приблизителна застроена площ – 20 кв.м. /двадесет квадратни метра/, в която е вградена метална цистерна за гориво.

ЦЕНА: 22 500.00 лв.

вписана Възбрана и учредена Договорна ипотека в полза на ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД – ПРАВОПРИЕМНИК НА АЛФА БАНК АД, както и вписана Възбана в полза на „УНИКРЕДИТ ЛИЗИНГ“ АД

Определям всеки вторник и четвъртък от 16:00 ч. до 18:00 ч. за оглед на имота.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в **ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBVBGSF.** Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената. Книжката се подават в запечатан плик **в регистратурата на Районен съд Бяла.**

Проданта приключва на 27.03.2019 г., участвалите в публичната продан на 28.03.2019 г. в 10:00:00 ч. трябва да се явят в **заседателна зала на Районен съд Бяла** за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в двуседмичен срок от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесения задатък.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Албена Стоянова
помощник частен съдебен
изпълнител
«ЧСИ №833 В.Маринов»

