



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Венцислав Маринов, рег. № 833, Район на действие ОС
РУСЕ, гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699.

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 934 / 19.02.2019

Изпълнително дело №: 20118330400571

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че от 11.03.2019 г. до 17 часа на 11.04.2019 г. в съдебна зала на Русенски Районен съд ще се проведе продажба на следният недвижим имот, собственост на **ИВАНКА НИКОЛАЕВА ХРИСТОВА и ДОБРОМИР НИКОЛАЕВ ИВАНОВ**, наследници на Йорданка Добрева Йорданова, наследили с тежест, обезпечил задължението на Йорданка Иванова Йорданова, а именно:

НЕДВИЖИМ ИМОТ, съставен от два функционално свързани поземлени имота, а именно: **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**, находящ се в с.Кривня, общ. Ветово, обл.Русе, ул."Дядо Неделчо Комитата" №15 /петнадесет/, целият с площ от 943 кв.м. /деветстотин четирдесет и три квадратни метра/, и с площ съгласно акт за собственост 950 кв.м. /деветстотин и петдесет квадратни метра/, представляващ **УПИ III - 204** /трето римско тире двеста и четири арабско/, в кв.13 /тринадесет/ по регулационния план на селото, заедно с построената в него **НЕЖИЛИЩНА СГРАДА – САЙВАНТ** и обособен гараж, с площ по акт за ипотека **80 кв.м. /осемдесет квадратни метра/,** ведно с всички подобрения и приращения в имота, при граници и съседи за целия имот: УПИ IX, УПИ XI, УПИ XII, УПИ XIII, УПИ II, улица и УПИ IV и **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**, находящ се в с.Кривня, общ.Ветово, обл.Русе, ул."Дядо Неделчо Комитата" №15 /петнадесет/, целият с площ от 830 кв.м. /осемстотин и тридесет квадратни метра, представляващ **УПИ IV - 204** /четвърто римско тире двеста и четири арабско/, в кв.13 /тринадесет/ по регулационния план на селото, **заедно с построените в него ДВУЕТАЖНА ЖИЛИЩНА СГРАДА, с площ 90 кв.м. /деветдесет квадратни метра/ и ВТОРОСТЕПЕННА СГРАДА с площ 40 кв.м. /четиридесет квадратни метра/,** ведно с всички подобрения и приращения в имота, при граници и съседи за целия имот: УПИ VIII-208, УПИ III-204, улица и УПИ V – 209.

По време на описа е констатирано, че нежилищна сграда - сайвант, разположена в УПИ III-204 и второстепенна постройка, разположена в УПИ IV – 204 са съборени и от тях са налични основите.

ЦЕНА: 8 529.00 лв.

Вписана Възбрана и учредена Договорна ипотека в полза на „Юробанк България“ АД.

Определям всеки вторник и петък от 13:00 ч. до 15:00 ч. за оглед на имота.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в **ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBBSF.** Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената. Книжата се подават в запечатан плик в регистратурата на Русенски районен съд.

Проданта приключва на 11.04.2019 г., участвалите в публичната продан на **12.04.2019 г. в 10:00:00 ч.** трябва да се явят в заседателна зала № 10 в Русенски районен съд за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в двуседмичен срок от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадаше внесенния задатък. Районен съд Русе запазва правото си на промяна на залата за провеждане на проданта.

Албена Стоянова
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ
ЧСИ №833 Б.Маринов--

